

**CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH
NGÓI NHỊ HIỆP
NHI HIEP BRICK-TILE
CO-OPERATION**

Số /No: 32 /CV-NH
V/v/Re: Giải trình biến động lợi
nhuận sau thuế tại báo cáo tài chính
kiểm toán soát xét bán niên năm
2026/the explanation of the
fluctuations in after-tax profit in the
reviewed audited financial report for
the first half of 2026

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Tân Đông Hiệp, ngày 18 tháng 08 năm 2026
Tan Dong Hiep, 18 August 2026

**Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán nhà nước/ The State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Hanoi Stock Exchange**

Căn cứ Báo cáo tài chính kiểm toán bán niên năm 2026 và báo cáo cùng kỳ năm trước của Công ty Cổ phần Gạch ngói Nhị Hiệp (mã CK: NHC), theo đó có biến động so với cùng kỳ năm trước cụ thể: / Pursuant to on the audited semi-annual financial report for the year 2026 and the same period report of the previous year of **Nhi Hiep Brick-Tile Co-Operation (Stock code: NHC)**, Accordingly, there were changes in the same period of the previous year:

1. Số liệu 6 tháng đầu năm 2026 so với lũy kế cùng kỳ năm trước/ Data for the first six months of 2026 compared to the cumulative figures for the same period last year:

Stt/No	Diễn giải/Interpretation	6 tháng đầu 2026 /The first six months of 2026	6 tháng đầu 2025/ The first six months of 2025	Biến động so với năm 2025/ chanege compared to the same period of 2025
01	Tổng DT riêng cty mẹ/ total revenue of the parent company	59.207.092.661	44.832.059.813	Tăng/ Increase 32,1%
02	Tổng DT hợp nhất/ total consolidated revenue	59.236.754.936	44.911.536.869	Tăng/ Increase 31,9%
03	LN sau thuế riêng cty mẹ/Profit after tax of the parent Company	342.378.084	882.270.383	Giảm/ Decrease 61,2%
04	LN sau thuế hợp nhất/ Profit after tax	337.424.820	874.628.280	Giảm/ Decrease 61,4%

2. Số liệu 6 tháng đầu năm 2026 trước và sau kiểm toán/ Data for the first six months of 2026 before and after the audit.

Stt/No	Diễn giải/Interpretation	Số liệu sau kiểm toán 2026/ Audit data for 2026	Số liệu trước kiểm toán 2026/ Data before the 2026 audit	Biến động tăng/giảm (Fluctuations increase/decrease
01	LN sau thuế riêng cty mẹ/Profit after tax of the parent Company	342.378.084	310.305.674	Tăng/ Increase 10,3%
02	LN sau thuế hợp nhất/ Profit after tax	337.424.820	304.202.410	Tăng/ Increase 10,9%

Công ty xin được giải trình như sau/The company would like to resolve as follows:

- Số liệu 6 tháng đầu năm 2026 so với lũy kế cùng kỳ năm trước/ Data for the first six months of 2026 compared to the cumulative figures for the same period last year:

Doanh thu từ hoạt động bán hàng hóa và phân phối vật liệu xây dựng 6 tháng đầu năm nay duy trì ổn định và có gia tăng so với cùng kỳ năm trước. Tuy nhiên, kết quả lợi nhuận 6 tháng đầu năm nay giảm so với cùng kỳ năm trước là do phát sinh một số khoản chi phí và dự phòng có tính chất bất thường, bao gồm: trích lập dự phòng đối với khoản đầu tư tại công ty con, chi phí do thanh toán trước hạn khoản vay và các khoản tiền phạt, truy thu thuế phát sinh theo kết quả kiểm tra, quyết toán thuế giai đoạn từ năm 2019 đến năm 2025/ *Revenue from the sale of goods and distribution of construction materials in the first six months of this year remained stable and increased compared to the same period last year. However, profit for the first six months of this year decreased compared to the same period last year due to the recognition of certain unusual expenses and provisions, including the provision for the investment in the subsidiary, expenses arising from the early repayment of loans, and tax penalties and additional tax liabilities arising from the tax inspection and finalization for the period from 2019 to 2025.*

- Số liệu 6 tháng đầu năm 2026 trước và sau kiểm toán/ Data for the first six months of 2026 before and after the audit:

Kết quả lợi nhuận sau thuế sau kiểm toán trên báo cáo tài chính Riêng công ty mẹ và Hợp nhất có tăng hơn 10% so với báo cáo Công ty lập là do điều chỉnh hoàn dự phòng tổn thất đầu tư vào Công ty con./ *The audited profit after tax reported in the Parent Company's separate financial statements and the consolidated financial statements increased by more than 10% compared to the figures reported in the Company's financial statements, mainly due to the reversal of the provision for impairment of the investment in the subsidiary.*

Trên đây là nội dung giải trình biến động kết quả lợi nhuận năm nay so với cùng kỳ năm trước của Công ty./ *The above is the Company's explanation of the changes in profit for the current year compared with the same period of the previous year.*

Trân trọng báo cáo để Quý Cơ quan và các nhà đầu tư được biết./ *We respectfully report to the Agency and investors./*

Nơi nhận:/Recipients

- Như trên;/As above
- Lưu: VT./VT

**GIÁM ĐỐC/ DIRECTOR**
Lâm Thành Lâm